

M U F I S a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2019



OBSAH	strana
Základní charakteristika MUFIS	3
Akcie a akcionáři MUFIS	4
Orgány MUFIS	5
Program financování municipální infrastruktury a další vývoj činnosti	6
Informace o činnosti MUFIS v roce 2019	7
Výsledky hospodaření MUFIS v roce 2019	9
Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za rok 2019	10
Zpráva dozorčí rady MUFIS	11
Zpráva představenstva MUFIS o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období roku 2019	12

Základní charakteristika MUFIS

Akciová společnost MUFIS byla založena v roce 1994 za účelem převzetí půjček poskytnutých USA – Housing Guarantee Program s tím, že takto získané prostředky bude prostřednictvím tuzemských spolupracujících bank dále půjčovat jednotlivým municipalitám. V rámci tohoto programu byly na základě Programové dohody USAID poskytnuty úvěry 112 municipalitám, včetně 7 komunálních podniků, v celkovém počtu 122 úvěrů a v celkové výši 1,43 mld. Kč. Veškeré povinnosti a závazky, které vyplývaly z Programové dohody s USAID, byly MUFIS vypořádány v lednu 2012.

Volné prostředky, které MUFIS svou činností získala, využívala na další obchodní činnost:

- v letech 2003 - 2004 MUFIS poskytla Státnímu fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“) půjčku ve výši 500 milionů Kč na financování projektů přispívajících k ochraně a zlepšování životního prostředí, půjčka byla k 31. 12. 2014 splacena;
- v roce 2009 MUFIS vytvořila společně s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. (dále jen „ČMZRB“) společný úvěrový fond (dále jen „SÚF“), z něhož bylo v letech 2010 - 2016 poskytnuto municipalitám celkem 11 úvěrů v souhrnné výši 73,6 mil. Kč, z čehož prostředky MUFIS činily 22 mil. Kč. Činnost SÚF byla ukončena k 31. 12. 2016.

MUFIS splnila účel, pro který byla v r. 1994 zřízena. V průběhu r. 2019 se věnovala již jen vymáhání nesplacených pohledávek za dvěma spolupracujícími bankami, tj. za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“, jejichž celková výše k 31. 12. 2019 činila 38,1 mil. Kč.

Žádnou novou obchodní činnost MUFIS v roce 2019 nerealizovala.

MUFIS nemá žádné organizační složky v tuzemsku ani v zahraničí a nemá ani vlastní zaměstnance. Svou činnost MUFIS zajišťuje na smluvním základě prostřednictvím ČMZRB a prostřednictvím dalších externích organizací.

MUFIS je od r. 2015 zařazena mezi tzv. strategické společnosti státu a její hospodářské výsledky jsou zařazeny do účetní konsolidace státu.

Akcie a akcionáři MUFIS

	Akcionáři MUFIS	Podíl na zákl. kapitálu	Počet akcií - kusů	Jmenovitá hodnota k 31. 12. 2019
1.	Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s. Jeruzalémská 964/4, Praha 1	49 %	49	980 000,-
2.	Česká republika zastoupená Ministerstvem financí Letenská 15, Praha 1	49 %	49	980 000,-
3.	Svaz měst a obcí České republiky 5. května 1640/65, Praha 4	2 %	2	40 000,-
	Sumarizace	100 %	100	2 000 000,-

Akcie jsou nedělitelné a veřejně neobchodovatelné (neregistrované). Management společnosti MUFIS není držitelem žádných akcií.

Uvedená struktura akcionářů, včetně jejich procentuálního podílu na společnosti, je platná od 27. 3. 1995, k navýšení jmenovité hodnoty akcií na stávající hodnoty došlo na základě rozhodnutí valné hromady konané dne 20. 5. 2014 v souvislosti s implementací nového občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích.

Orgány MUFIS

Složení řídicích orgánů MUFIS bylo k 31. 12. 2019 následující:

Představenstvo

Předseda představenstva

- Ing. Luděk Šrein, za ČMZRB

Členové představenstva

- Antonín Lízner, za Svaz měst a obcí ČR

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

- Ing. Milan Hruban, za ČMZRB

Členové dozorčí rady

- Ing. Petra Svobodová, za Ministerstvo financí

Změny ve složení orgánů společnosti v průběhu roku 2019

Představenstvo: na mimořádné valné hromadě, konané dne 15. 10. 2019, byl valnou hromadou odvolán z funkce člena představenstva Ing. Lukáš Trsek a současně byl za člena představenstva zvolen Ing. Luděk Šrein. Na jednání představenstva společnosti, konaném dne 23. 10. 2019, pak byl Ing. Luděk Šrein zvolen předsedou představenstva.

Dozorčí rada: v roce 2019 nedošlo ve složení dozorčí rady společnosti MUFIS k žádným změnám.

Členům a předsedům orgánů MUFIS jsou v souvislosti s výkonem jejich funkcí poskytovány finanční odměny od 1. 7. 2018.

Program financování municipální infrastruktury a další vývoj činnosti

Program financování municipální infrastruktury, realizovaný MUFIS na základě Programové dohody, byl zahájen v r. 1994 a ve vztahu k USAID ukončen vypořádáním veškerých závazků MUFIS v lednu 2012. Většina poskytnutých úvěrů byla doplacena v r. 2013. Otevřeny však dosud zůstávají pohledávky MUFIS za dvěma spolupracujícími bankami, tj. za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci (dále jen „MoB“) a Union bankou, a. s. „v likvidaci“ (dále jen „UB“), které neuhradily MUFIS své závazky.

Vymáhání pohledávek za oběma bankami v likvidaci a aktivní účast ve věřitelském výboru MoB, představovaly hlavní náplň činnosti společnosti v r. 2019. Žádná nová obchodní činnost nebyla v průběhu r. 2019 realizována.

Další vývoj činnosti MUFIS

MUFIS byla v roce 1994 založena jako společnost výhradně vlastněná ČMZRB, v r. 1995 bylo prodáno 49 % akcií do vlastnictví České republiky, kterou zastupuje Ministerstvo financí, a 2 % akcií do vlastnictví Svazu měst a obcí ČR (dále jen „SMO“). Ve vlastnictví ČMZRB tak zůstalo 49 % akcií.

V r. 2020 bude MUFIS nadále pokračovat ve vymáhání svých pohledávek za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“.

Informace o činnosti MUFIS v roce 2019

V průběhu r. 2019 se MUFIS zaměřila na tyto činnosti:

a) Péče o nesplácené úvěry poskytnuté prostřednictvím spolupracujících bank v rámci Programové dohody

Úvěry poskytnuté prostřednictvím spolupracujících bank v rámci Programové dohody byly splaceny v r. 2013 s výjimkou úvěrů poskytnutých prostřednictvím MoB a UB. Celkový rozsah nesplácených úvěrů (jistin a úroků) k 31. 12. 2019 činil 38,1 mil. Kč. V roce 2019 neproběhl žádný částečný ani konečný rozvrh.

Pokud jde o MoB, zástupci MUFIS aktivně vystupují ve věřitelském výboru a usilují o urychlení realizace pohledávek likvidované banky a tím i ukončení konkurzu, který započal již v r. 1999. V závěru roku 2019 věřitelský výbor na svém jednání schválil vyloučení jednotlivých položek ze soupisu konkurzní podstaty a rozpočet nákladů, spojených s udržováním a správou podstaty na období od data sestavení konečné zprávy do ukončení konkurzu, a uložil konkurznímu správci předložit schválené materiály Krajskému soudu v Ostravě. Krajský soud pak následně svým usnesením uložil správci konkurzní podstaty, aby ve spolupráci s věřitelským výborem opětovně posoudil některé vyloučené položky a pokusil se o jejich zpeněžení, a současně zpřesnil některé položky finanční zálohy na výdaje, které vzniknou od podání konečné zprávy do ukončení konkurzu. Schválení konečné zprávy tak lze očekávat zřejmě až ve druhé polovině roku 2020.

Pokud jde o pohledávku za UB, která je v konkurzu od r. 2003, obdržel MUFIS v závěru roku 2019 zprávu o průběhu konkurzu od člena věřitelského výboru, kterým je Garanční systém finančního trhu, který je současně členem věřitelského výboru MoB a přislíbil MUFIS součinnost v této záležitosti, ze které vyplývá, že správce konkurzní podstaty opětovně požádá Krajský soud v Ostravě o schválení odprodeje poslední nezpeněžené pohledávky. V případě dosažení kladného stanoviska soudu by pak mohlo ze strany správce konkurzní podstaty dojít v první polovině roku 2020 ke zpracování konečné zprávy a jejímu předložení Krajskému soudu v Ostravě ke schválení.

b) Vyplacení dividendy a péče o volné zdroje MUFIS

Mimořádná valná hromada MUFIS, konaná v říjnu 2019, rozhodla, aby část nerozděleného zisku minulých let ve výši 18 mil. Kč před zdaněním, byla vyplacena akcionářům, a to v poměru k jejich podílu na společnosti MUFIS - k vyplacení dividendy došlo v listopadu 2019. Jednalo se již o druhou výplatu dividendy – první výplata v objemu 200 mil. Kč před zdaněním proběhla v roce 2017.

Tímto krokem došlo k dalšímu snížení volných zdrojů MUFIS, které jsou průběžně ukládány na termínované vklady – do výplaty dividendy byly na termínované vklady v průběhu roku 2019 ukládány prostředky v objemu 21 mil. Kč, od prosince pak již jen ve výši 5 mil. Kč.

K 31. 12. 2019 činil objem prostředků uložených na speciálním běžném účtu a termínovaném účtu 5,4 mil. Kč.

Zajištění činností MUFIS

Vzhledem k tomu, že MUFIS nemá vlastní zaměstnance, byly její činnosti v r. 2019, stejně jako v minulých letech, zajišťovány na smluvním základě následujícími subjekty:

- ČMZRB - činnosti směřující k realizaci pohledávek a závazků MUFIS a k naplňování povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů
- ČMZRB - účetní a mzdové činnosti
- QCM s. r. o. - servis webových stránek MUFIS
- Centrální depozitář cenných papírů, a. s. - evidence emise cenných papírů
- AK Wildt & Biolek – spolupráce při vymáhání pohledávek za MoB a UB (přes skutečnost, že smlouva s AK zůstala v platnosti, MUFIS od r. 2015 již nehradí žádné paušální poplatky; služby, které by bylo nutné hradit ad hoc, nebyly v r. 2019 požadovány).

Výsledky hospodaření MUFIS v roce 2019

Údaje v tis. Kč k 31.12. účetního období	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Rozvaha							
Aktiva celkem	5 457	23 854	24 383	220 757	222 667	216 638	215 833
Z toho:							
* dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	14 433	12 271	9 029
* krátkodobé pohledávky	0	88	543	700	268	1 461	53 056
* peníze na účtech	5 450	23 763	23 839	220 025	207 952	202 563	153 641
* ostatní aktiva	7	3	1	32	14	343	107
* krátkodobé finanční investice	0	0	0	0	0	0	0
Pasiva celkem	5 457	23 854	24 383	220 757	222 667	216 638	215 833
Z toho:							
* základní kapitál	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	1 000
* zákonný rezervní fond	400	400	400	400	223	200	200
* ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
* neuhrazená ztráta z min. let	0	0	0	0	0	0	0
* nerozdělení zisk z min. let	3 423	21 976	18 350	218 889	213 509	213 069	211 179
* hosp. výsledek za účet. období	-393	-554	3 626	-539	5 556	463	2 890
* dlouhodobé závazky	0	0	0	0	0	0	0
* rezerva na daň z příjmu	0	0	0	0	0	0	0
* krátkodobé závazky	25	29	5	5	1 377	906	564
* ostatní pasiva	2	3	2	2	2	0	0
Výkaz zisků a ztrát							
Provozní výnosy	0	0	0	0	0	0	1
Provozní náklady	648	676	731	826	860	1 388	1 450
Tvorba rezerv	0	0	0	0	0	0	3
Tvorba opravných položek	0	0	0	0	0	0	0
Úpravy hodnoty pohledávek	0	0	4 466	0	6 079	0	1 368
Provozní hospodářský výsledek	-648	-676	3 709	-837	5 201	-1 388	-84
Výnosové úroky	258	125	29	300	476	1 963	3 335
Nákladové úroky	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní finanční náklady	3	3	2	2	2	3	3
Ostatní finanční výnosy	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	0	0
Saldo zúčtování rezervy na daň a daňové povinnosti	0	0	0	0	0	0	0
Daň z příjmu	0	0	110	0	119	109	358
Hosp. výsledek za účet. období	-393	-554	3 736	-539	5 675	572	3 248
Hosp. výsledek po zdanění	-393	-554	3 626	-539	5 556	463	2 890

Komentář k hospodaření MUFIS v roce 2019

MUFIS v roce 2019 zaznamenala pouze příjmy v podobě výnosových úroků. Z pohledávek za Moravia Bankou, a.s. v likvidaci a Union Bankou a.s. „v likvidaci“ v roce 2019 žádné výnosy neplynuly, jelikož ani jedna z bank nerealizovala žádné částečné rozvrhy.

S ohledem na uvedené byl výsledek hospodaření MUFIS v roce 2019 záporný, ztráta dosáhla výše 392 589,63 Kč.

Hospodaření MUFIS v r. 2019 bylo pečlivě sledováno z hlediska úspor na provozních nákladech. Nicméně při dodržování všech požadavků stanovených právními předpisy činily náklady na provoz MUFIS v r. 2019 celkem 647 927,96 Kč.

V průběhu r. 2019 byly na daň z příjmu zaplacený zálohy ve výši 0 Kč.

V r. 2020 lze na příjmové stránce očekávat prakticky pouze příjmy z eventuálních dalších částečných/konečných rozvrhů MoB a UB. Úrokové výnosy po vyplacení dividendy, nedosáhnou pravděpodobně zásadního objemu. Pokud jde o výdaje, lze předpokládat, že se budou pohybovat v přibližně stejné výši jako v r. 2019.

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za rok 2019

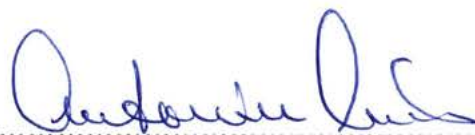
Po uzavření všech účetních operací skončilo hospodaření společnosti za účetní období roku 2019 ztrátou ve výši 392 589,63 Kč.

Představenstvo MUFIS navrhuje ztrátu z hospodaření za rok 2019 ve výši 392 589,63 Kč uhradit z nerozděleného zisku minulých let.

V Praze dne 23. ledna 2020



.....
Ing. Luděk Šrein
předseda představenstva
MUFIS a.s.



.....
Antonín Lízner
člen představenstva
MUFIS a.s.

Zpráva dozorčí rady MUFIS

Dozorčí rada na svém zasedání dne 23. 1. 2020 projednala roční účetní závěrku společnosti k 31. 12. 2019 a posoudila návrh na vypořádání hospodářského výsledku za r. 2019.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit předloženou roční účetní závěrku a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2019 takto:

Položka	
Hospodářský výsledek běžného roku – ztráta	392 589,63 Kč
Úhrada z účtu nerozděleného zisku minulých let	392 589,63 Kč

V Praze dne 23. ledna 2020



Ing. Milan Hruban
předseda dozorčí rady
MUFIS a.s.



Ing. Petra Svobodová
členka dozorčí rady
MUFIS a.s.

**Zpráva o vztazích
MUFIS a. s.
za účetní období roku 2019**

Tato zpráva o vztazích byla vypracována v souladu s ustanoveními § 82 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) v platném znění. Ve zprávě jsou uvedeny všechny smluvní vztahy mezi MUFIS a. s. a ovládající osobou, tj. Českou republikou a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou platné v účetním období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

I. Ovládaná a ovládající osoby

Ovládaná osoba:

- MUFIS a. s. se sídlem Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 60196696, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2517 (dále jen „MUFIS“)

Ovládající osoba:

- **Česká republika - Ministerstvo financí** se sídlem Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10, IČ 6947, s podílem hlasovacích práv 49 %,
- **Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s.** se sídlem Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 44848943, s podílem hlasovacích práv 49 % (dále též „ČMZRB“) – **sama ovládaná Českou republikou** zastoupenou těmito ministerstvy:
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu se sídlem Na Františku 32, Praha 1, PSČ 110 15, IČ 47609109,
 - Ministerstvo pro místní rozvoj se sídlem Staroměstské nám. 6, Praha 1, PSČ 110 15, IČ 66002222,
 - Ministerstvo financí se sídlem Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10, IČ 6947,

Základní kapitál MUFIS činí 2 mil. Kč a je rozdělen na 100 akcií znějících na jméno. Akcie jsou nedělitelné a veřejně neobchodovatelné (neregistrované).

Akcionáři společnosti	Akciový podíl
▪ Česká republika - Ministerstvo financí	49 %
▪ ČMZRB	49 %
▪ Svaz měst a obcí ČR	2 %
Počet akcií v držení členů managementu:	0

Způsob a prostředky ovládnání MUFIS ovládající osobou:

Dle Stanov společnosti MUFIS je dozorčí rada tvořena dvěma zástupci akcionářů společnosti. Aktuálně je tvořena jedním zástupcem ČMZRB a jedním zástupcem Ministerstva financí.

Představenstvo je tvořeno dvěma zástupci akcionářů společnosti, z toho jeden je zástupcem ČMZRB, druhý je zástupce Svazu měst a obcí ČR.

V posledním účetním období, tj. od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, nebyly realizovány na popud nebo v zájmu žádné z ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob změny, které by se týkaly majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu MUFIS zjištěného podle poslední účetní závěrky.

MUFIS ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a ze vztahů s osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nevznikly žádné výhody ani nevýhody a nevyplývala z nich žádná rizika.

II. Vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

II. a Smluvní vztahy mezi **MUFIS a Českou republikou – Ministerstvem financí** nebyly v rozhodném období upraveny žádným smluvním dokumentem. Účinnost smluv dříve uzavřených s Českou republikou – Ministerstvem financí skončila jejich naplněním, účinnost poslední z nich skončila ke dni 31. 12. 2014.

II. b Smluvní vztahy mezi **MUFIS a ČMZRB** jako ovládající osobou a současně osobou ovládanou Českou republikou byly v rozhodném období upraveny takto:

Poskytování bankovních služeb MUFIS:

Smlouva o správě běžných účtů číslo 1/1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2011, dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013 a dodatku č. 3 ze dne 24. 3. 2015

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 16. 4. 1999
- Předmět ujednání: zřízení účtů souvisejících s realizací úvěrů poskytovaných na základě Programové dohody k financování municipálních úvěrů, dodatky byly postupně rušeny účty splacených úvěrů.

Smlouva o zřízení a vedení speciálního běžného účtu číslo 23/2004/UE, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 11. 2005, dodatku č. 2 ze dne 14. 5. 2009 a dodatku č. 3 ze dne 6. 12. 2012

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 12. 2004
- Předmět ujednání: zřízení speciálního běžného účtu v korunách českých pro bezhotovostní operace

Rámcová smlouva o termínovaných vkladech číslo 23/2004/T

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 12. 2004
- Předmět ujednání: smlouva o podmínkách zřízení a vedení termínovaných vkladů v CZK

Smlouva o internetovém bankovníctví číslo 06/2009/IB

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 5. 2009
- Předmět ujednání: zřízení internetového bankovníctví k účtům MUFIS

Další smluvní dokumenty uzavřené mezi MUFIS a ČMZRB

Smlouva mandátní, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2017 a dodatku č. 2 ze dne 28. 8. 2018

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 7. 11. 2012
- Datum uveřejnění v Registru smluv: 20. 12. 2017
- Předmět ujednání: výkon a obstarávání všech činností MUFIS jménem MUFIS a na jeho účet za úplaty a naplňování povinností MUFIS vyplývajících z obecně závazných předpisů, dodatky byly zpřesněny vykonávané činnosti resp. rozšířena škála zajišťovaných činností (zpracování účetnictví a zajištění personální a mzdové agendy)

V rozhodném období nedošlo ke vzniku žádné újmy v souvislosti s naplňováním předmětných smluvních dokumentů. Poskytnuté bankovní služby probíhaly za standardních obchodních podmínek a MUFIS z nich nevznikly dodatečné náklady, rizika ani žádná újma.

Za činnosti prováděné ČMZRB podle Smlouvy mandátní přísluší ČMZRB měsíční odměna ve výši 31 700 Kč (bez DPH), která je splatná jedenkrát ročně k poslednímu pracovnímu dni příslušného kalendářního roku.

III. Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou


Smluvní vztahy mezi MUFIS a ostatními osobami ovládanými Českou republikou byly v rozhodném období upraveny smluvními dokumenty uvedenými v části II. - jde o ČMZRB, která je ovládající osobou MUFIS a současně osobou ovládanou Českou republikou. V zájmu jiných ovládaných osob nebyly učiněny žádné právní úkony ani jiná opatření.

V rozhodném období nedošlo ke vzniku žádné majetkové újmy v důsledku vztahů k ostatním ovládaným osobám, nevznikly dodatečné náklady ani rizika.

V Praze dne 23. ledna 2020



.....
Ing. Luděk Šrein
předseda představenstva
MUFIS a.s.



.....
Antonín Lízner
člen představenstva
MUFIS a.s.

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31.12.2019

(údaje jsou vyčísleny v celých tisících CZK)

Název, sídlo a IČO obchodní firmy nebo účetní jednotky

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 964/4

110 00 Praha 1

IČO: 60196696

Běžným účetním obdobím se rozumí	od	1.1.2019	do	31.12.2019
Minulým účetním obdobím se rozumí	od	1.1.2018	do	31.12.2018

Obsah účetní závěrky:

Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát v druhovém členění

Příloha k účetní uzávěrce

Okamžik sestavení: 13.1.2020

ROZVAHA (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2019

Účetní období

2019

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 964/4

110 00 Praha 1

60196696

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

označ.	a	b	řad. č.	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
				Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
		AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+37+78)	1 001	43 503	38 046	5 457	23 854
A.		Pohledávky za upsány základní kapitál	2 002	0	0	0	0
B.		Stálá aktiva (ř. 04+14+27)	3 003	0	0	0	0
B.I.		Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05+06+09+10+11)	4 004	0	0	0	0
B.I.1.		Nehmotné výsledky vývoje	5 005	0	0	0	0
B.I.2.		Ocenitelná práva (ř. 07+08)	6 006	0	0	0	0
B.I.2.1.		Software	7 007	0	0	0	0
B.I.2.2.		Ostatní ocenitelná práva	8 008	0	0	0	0
B.I.3.		Goodwill	9 009	0	0	0	0
B.I.4.		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10 010	0	0	0	0
B.I.5.		Poskytnuté zálohy na dl. nehm. maj. a nedokončený dl. nehm. maj. (ř. 12+13)	11 011	0	0	0	0
B.I.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek	12 012	0	0	0	0
B.I.5.2.		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13 013	0	0	0	0
B.II.		Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18+19+20+24)	14 014	0	0	0	0
B.II.1.		Pozemky a stavby (ř. 16+17)	15 015	0	0	0	0
B.II.1.1.		Pozemky	16 016	0	0	0	0
B.II.1.2.		Stavby	17 017	0	0	0	0
B.II.2.		Hmotné movité věci a jejich soubory	18 018	0	0	0	0
B.II.3.		Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19 019	0	0	0	0
B.II.4.		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	20 020	0	0	0	0
B.II.4.1.		Pěstelské celky trvalých porostů	21 021	0	0	0	0
B.II.4.2.		Dospělá zvířata a jejich skupiny	22 022	0	0	0	0
B.II.4.3.		Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23 023	0	0	0	0
B.II.5.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hm. maj. (ř. 25+26)	24 024	0	0	0	0
B.II.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek	25 025	0	0	0	0
B.II.5.2.		Nedokončený dl. hmotný majetek	26 026	0	0	0	0
B.III.		Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	27 027	0	0	0	0
B.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28 028	0	0	0	0
B.III.2.		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29 029	0	0	0	0
B.III.3.		Podíly - podstatný vliv	30 030	0	0	0	0
B.III.4.		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31 031	0	0	0	0
B.III.5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32 032	0	0	0	0
B.III.6.		Zápůjčky a úvěry - ostatní	33 033	0	0	0	0
B.III.7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 až 36)	34 034	0	0	0	0
B.III.7.1.		Jiný dlouhodobý finanční majetek	35 035	0	0	0	0
B.III.7.2.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36 036	0	0	0	0
C.		Oběžná aktiva (ř. 38+46+72+75)	37 037	43 497	38 046	5 451	23 854
C.I.		Zásoby (ř. 39+40+41+44+45)	38 038	0	0	0	0
C.I.1.		Materiál	39 039	0	0	0	0
C.I.2.		Nedokončená výroba a polotovary	40 040	0	0	0	0
C.I.3.		Výrobky a zboží (ř. 42 až 43)	41 041	0	0	0	0
C.I.3.1.		Výrobky	42 042	0	0	0	0
C.I.3.2.		Zboží	43 043	0	0	0	0
C.I.4.		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44 044	0	0	0	0
C.I.5.		Poskytnuté zálohy na zásoby	45 045	0	0	0	0
C.II.		Pohledávky (ř. 47+57+68)	46 046	38 046	38 046	0	88
C.II.1.		Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	47 047	0	0	0	0
C.II.1.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	48 048	0	0	0	0
C.II.1.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49 049	0	0	0	0
C.II.1.3.		Pohledávky - podstatný vliv	50 050	0	0	0	0
C.II.1.4.		Odložená daňová pohledávka	51 051	0	0	0	0
C.II.1.5.		Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	52 052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.		Pohledávky za společníky	53 053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.		Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54 054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.		Dohadné účty aktivní	55 055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.		Jiné pohledávky	56 056	0	0	0	0
C.II.2.		Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	57 057	38 046	38 046	0	88
C.II.2.1.		Pohledávky z obchodních vztahů	58 058	38 046	38 046	0	0
C.II.2.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59 059	0	0	0	0
C.II.2.3.		Pohledávky - podstatný vliv	60 060	0	0	0	0
C.II.2.4.		Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	61 061	0	0	0	88
C.II.2.4.1.		Pohledávky za společníky	62 062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.		Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63 063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.		Stát - daňové pohledávky	64 064	0	0	0	88
C.II.2.4.4.		Krátkodobé poskytnuté zálohy	65 065	0	0	0	0
C.II.2.4.5.		Dohadné účty aktivní	66 066	0	0	0	0
C.II.2.4.6.		Jiné pohledávky	67 067	0	0	0	0
C.II.3.		Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	78 068	0	0	0	0
C.II.3.1.		Náklady příštích období	79 069	0	0	0	0
C.II.3.2.		Komplexní náklady příštích období	80 070	0	0	0	0
C.II.3.3.		Přijmy příštích období	81 071	0	0	0	0
C.III.		Krátkodobý finanční majetek (ř. 73+74)	68 072	0	0	0	0
C.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69 073	0	0	0	0
C.III.2.		Ostatní krátkodobý finanční majetek	70 074	0	0	0	0
C.IV.		Peněžní prostředky (ř. 76+77)	71 075	5 451	0	5 451	23 766
C.IV.1.		Peněžní prostředky v pokladně	72 076	1	0	1	3
C.IV.2.		Peněžní prostředky na účtech	73 077	5 450	0	5 450	23 763
D.		Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	74 078	6	0	6	0
D.1.		Náklady příštích období	75 079	0	0	0	0
D.2.		Komplexní náklady příštích období	76 080	0	0	0	0
D.3.		Přijmy příštích období	77 081	6	0	6	0

Označ.	a	PASIVA	b	řad. č.	c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
		PASIVA CELKEM	(f. 83+104+147)	1	082	5 457	23 854
A.		Vlastní kapitál	f. 84+88+96+99+102+103	2	083	5 430	23 822
A.I.		Základní kapitál	(f. 85 až 87)	3	084	2 000	2 000
A.I.1.		Základní kapitál		4	085	2 000	2 000
A.I.2.		Vlastní podíly (-)		5	086	0	0
A.I.3.		Změny základního kapitálu		6	087	0	0
A.II.		Ážio a kapitálové fondy	(f. 89 až 90)	7	088	0	0
A.II.1.		Ážio		8	089	0	0
A.II.2.		Kapitálové fondy	(f. 91 až 95)	9	090	0	0
A.II.2.1.		Ostatní kapitálové fondy		10	091	0	0
A.II.2.2.		Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		11	092	0	0
A.II.2.3.		Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		12	093	0	0
A.II.2.4.		Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		13	094	0	0
A.II.2.5.		Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		14	095	0	0
A.III.		Fondy ze zisku	(f. 97 až 98)	15	096	400	400
A.III.1.		Ostatní rezervní fond		16	097	400	400
A.III.2.		Statutární a ostatní fondy		17	098	0	0
A.IV.		Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	(f. 100 až 101)	18	099	3 423	21 976
A.IV.1.		Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		19	100	3 423	21 976
A.IV.2.		Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		21	101	0	0
A.V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		22	102	-393	-554
A.VI.		Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		23	103	0	0
B. + C.		Cizí zdroje	(f. 105+110)	24	104	25	29
B.		Rezervy	(f. 106 až 109)	25	105	0	0
B.1.		Rezerva na důchody a podobné závazky		26	106	0	0
B.2.		Rezerva na daň z příjmů		27	107	0	0
B.3.		Rezervy podle zvláštních právních předpisů		28	108	0	0
B.4.		Ostatní rezervy		29	109	0	0
C.		Závazky	(f. 111+126+144)	30	110	25	29
C.I.		Dlouhodobé závazky	(f. 115 až 122 včetně 112)	31	111	0	0
C.I.1.		Vydané dluhopisy	(f. 110+111)	32	112	0	0
C.I.1.1.		Vyměnitelné dluhopisy		33	113	0	0
C.I.1.2.		Ostatní dluhopisy		34	114	0	0
C.I.2.		Závazky k úvěrovým institucím		35	115	0	0
C.I.3.		Dlouhodobé přijaté zálohy		36	116	0	0
C.I.4.		Závazky z obchodních vztahů		37	117	0	0
C.I.5.		Dlouhodobé směnky k úhradě		38	118	0	0
C.I.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		39	119	0	0
C.I.7.		Závazky - podstatný vliv		40	120	0	0
C.I.8.		Odložený daňový závazek		41	121	0	0
C.I.9.		Závazky - ostatní	(f. 123 až 125)	42	122	0	0
C.I.9.1.		Závazky ke společníkům		43	123	0	0
C.I.9.2.		Dohadné účty pasivní		44	124	0	0
C.I.9.3.		Jiné závazky		45	125	0	0
C.II.		Krátkodobé závazky	(f. 130 až 136 včetně 127)	46	126	25	29
C.II.1.		Vydané dluhopisy	(f. 128 až 129)	47	127	0	0
C.II.1.1.		Vyměnitelné dluhopisy		48	128	0	0
C.II.1.2.		Ostatní dluhopisy		49	129	0	0
C.II.2.		Závazky k úvěrovým institucím		50	130	0	0
C.II.3.		Krátkodobé přijaté zálohy		51	131	0	0
C.II.4.		Závazky z obchodních vztahů		52	132	10	19
C.II.5.		Krátkodobé směnky k úhradě		53	133	0	0
C.II.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		54	134	0	0
C.II.7.		Závazky - podstatný vliv		55	135	0	0
C.II.8.		Závazky - ostatní	(f. 137 až 143)	56	136	15	10
C.II.8.1.		Závazky ke společníkům		57	137	0	0
C.II.8.2.		Krátkodobé finanční výpomoci		58	138	0	0
C.II.8.3.		Závazky k zaměstnancům		59	139	0	0
C.II.8.4.		Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		60	140	4	3
C.II.8.5.		Stát – daňové závazky a dotace		61	141	2	1
C.II.8.6.		Dohadné účty pasivní		62	142	0	1
C.II.8.7.		Jiné závazky		63	143	9	5
C.III.		Časové rozlišení pasiv	(f. 145 až 146)	67	144	0	0
C.III.1.		Výdaje příštích období		68	145	0	0
C.III.3.		Výnosy příštích období		69	146	0	0
D.		Časové rozlišení pasiv	(f. 148 až 149)	64	147	2	3
D.1.		Výdaje příštích období		65	148	2	3
D.2.		Výnosy příštích období		66	149	0	0

Sestaveno dne:
Právní forma účetní jednotky:
Předmět podnikání účetní jednotky:
Podpisový záznam:

13.1.2020
akciová společnost
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č.1 až 3 živnostenského zákona

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2019

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 964/4

110 00 Praha 1

Účetní období

2019

60196696

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Označ. a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	0	0
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (f. 04 až 06)	03	517	604
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	0	30
A.3.	Služby	06	517	574
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (f. 10 až 11)	09	117	52
D.1.	Mzdové náklady	10	94	42
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (f. 12 až 13)	11	23	10
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	23	10
D.2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úprava a hodnot v provozní oblasti (f. 15+18+19)	14	0	0
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (f. 16 až 17)	15	0	0
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	0	0
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (f. 21 až 23)	20	0	0
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	0	0
F.	Ostatní provozní náklady (f. 25 až 29)	24	14	20
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	14	15
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	0	5
*	Provozní výsledek hospodaření (f. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	-648	-676
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (f. 32 až 33)	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (f. 36 až 37)	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (f. 40 až 41)	39	258	125
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	258	125
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (f. 44 až 45)	43	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	3	3
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (f. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	255	122
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (f. 30+48)	49	-393	-554
L.	Daň z příjmů (f. 51 až 52)	50	0	0
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (f. 49-50)	53	-393	-554
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (f. 53-54)	55	-393	-554
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. (f. 01+02+20+31+35+39+46)	56	258	125

Sestaveno dne:

13.1.2020

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona

Podpisový záznam:

MUFIS a.s.
Jeruzalémská 964/4
110 00 Praha 1
IČO: 60 19 66 96

Příloha k účetní závěrce za rok 2019

Obsah:

- 1. Obecné údaje**
 - 1.1 Popis účetní jednotky
 - 1.2 Průměrný počet zaměstnanců
 - 1.3 Odměny členům statutárních orgánů

- 2. Informace o účetních metodách a účetních zásadách a ostatní důležité informace**
 - 2.1 Informace o účetních metodách a účetních zásadách
 - 2.2 Ostatní důležité informace

- 3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**
 - 3.1 Pohledávky a závazky
 - 3.2 Vlastní kapitál
 - 3.3 Daň z příjmů
 - 3.4 Výnosy

1. Obecné informace

1.1. Popis účetní jednotky

Název:	MUFIS a.s.
Sídlo:	Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1
Právní forma:	akciová společnost
Předmět činnosti:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku:	15. dubna 1994
Akcionáři:	49% ČMZRB, a.s. 49% MF ČR 2% SMO ČR

Změny a dodatky v obchodním rejstříku:

Změny ve složení orgánů společnosti v průběhu roku 2019

Představenstvo: na mimořádné valné hromadě, konané dne 15. 10. 2019, byl valnou hromadou odvolán z funkce člena představenstva Ing. Lukáš Trsek a současně byl za člena představenstva zvolen Ing. Luděk Šrein. Na jednání představenstva společnosti, konaném dne 23. 10. 2019, pak byl Ing. Luděk Šrein zvolen předsedou představenstva.

Dozorčí rada: v roce 2019 nedošlo ve složení dozorčí rady společnosti MUFIS k žádným změnám.

Složení řídicích orgánů MUFIS a.s. bylo k 31. 12. 2019 následující:

Představenstvo

Předseda představenstva

- Ing. Luděk Šrein, za ČMZRB.

Členové představenstva

- Antonín Lízner, za Svaz měst a obcí ČR.

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

- Ing. Milan Hruban, za ČMZRB

Členové dozorčí rady

- Ing. Petra Svobodová, za Ministerstvo financí

Členům a předsedům orgánů MUFIS a.s. jsou v souvislosti s výkonem jejich funkcí poskytovány finanční odměny od 1. 7. 2018.

1.2. Průměrný počet zaměstnanců

V roce 2019 nezaměstnávala účetní jednotka žádné zaměstnance.

1.3. Odměny členům statutárních orgánů

	r. 2018	r. 2019
Odměny členům statutárních orgánů:	42 tis. Kč	94 tis. Kč

2. Informace o účetních metodách a účetních zásadách a ostatní důležité informace

2.1. Informace o účetních metodách a účetních zásadách

Nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby: účetní jednotka nevlastní;

Hmotný dlouhodobý majetek: účetní jednotka nevlastní;

Cenné papíry: účetní jednotka nevlastní;

Deriváty: účetní jednotka nevlastní.

Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Účetní jednotka uplatňuje běžné denní kurzy vyhlášené ČNB ke dni uskutečnění účetního případu.

Způsob stanovení opravné položky k majetku (pohledávkám):

Opravná položka se stanoví dle rozhodnutí představenstva společnosti.

Celkový rozsah nesplácených úvěrů (jistin a úroků) k 31.12 2019 činil 38 046 tis. Kč a ve stejné výši byly k těmto pohledávkám vytvořeny opravné položky.

2.2. Ostatní důležité informace

V listopadu 2019 došlo k vyplacení dividendy společnosti MUFIS a.s. a to ve výši 18 000 tis. Kč brutto. Srážková daň činila 1 377 tis. Kč.

V r. 2020 bude MUFIS nadále pokračovat ve vymáhání svých pohledávek za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“.

3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztráty

3.1. Pohledávky a závazky

a) Pohledávky

	r. 2018	r. 2019
Pohledávky celkem	38 134 tis. Kč	38 046 tis. Kč
Z toho:		
Pohledávky dlouhodobé	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Pohledávky krátkodobé	38 134 tis. Kč	38 046 tis. Kč
Z toho:		
Po lhůtě splatnosti	38 046 tis. Kč	38 046 tis. Kč
Opravné položky	38 046 tis. Kč	38 046 tis. Kč

b) Závazky

	r. 2018	r. 2019
Závazky dlouhodobé	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Závazky krátkodobé	29 tis. Kč	25 tis. Kč
Z toho:		
Závazky po lhůtě splatnosti	0 tis. Kč	0 tis. Kč

3.2. Vlastní kapitál

a) **Základní kapitál** účetní jednotky je tvořen akciemi a to:

	r. 2018	r. 2019
počet	100 ks	100 ks
druh	na jméno	na jméno
nominální výše	20 tis. Kč	20 tis. Kč

b) rezervní fond

	r. 2018	r. 2019
rezervní fond	400 tis. Kč	400 tis. Kč

c) Výsledek hospodaření

Hospodářský výsledek r. **2019** je ztráta ve výši 392 589,63 Kč.

3.3. Daň z příjmů

Hospodářským výsledkem roku 2018 byla ztráta. Zálohy na daň z příjmů nebyly v průběhu roku 2019 hrazeny.

3.4. Výnosy

	r. 2018	r.2019
výnosy úrokové	125 tis. Kč	258 tis. Kč

V Praze: 13. 01. 2020

Zpracovala:
Eva Hrbková



Za MUFIS a.s.:

