

ZPRÁVA AUDITORA

ověřované období

1.1.2016 - 31.12.2016

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 964/4

110 00 Praha 1

Česká republika



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název společnosti:	MUFIS a.s.
Právní forma:	akciová společnost
Sídlo:	Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 110 00
IČ:	601 96 696
DIČ:	CZ 601 96 696
Ověřované období:	1.1.2016 – 31.12.2016
Předmět činnosti:	- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Součinnost osob:	
ze strany zadavatele:	Ing. Lukáš Trsek – předseda představenstva Ing. Josef Vlk, CSc. – místopředseda představenstva Ing. Milan Hruban – předseda dozorčí rady JUDr. Lenka Loudová Ing. Alena Kochová - účetní
ze strany zhotovitele:	Ing. Václava Akšteinová – auditor, osvědčení KA ČR 1388 Ing. Robert Alexa – asistent Mgr. Lucie Vosátková – asistent
Zhotovitel:	AK AUDIT spol. s r.o. osvědčení KA ČR 285 IČ: 256 34 780 Americká 177/35 120 00 Praha 2
Obsah:	<ol style="list-style-type: none">1. Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti2. Rozvaha k 31.12.20163. Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016 – druhové členění4. Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016 – účelové členění5. Příloha k účetní závěrce k 31.12.20166. Přehled o peněžních tocích k 31.12.20167. Přehled o vlastním kapitálu k 31.12.20168. Výroční zpráva k 31.12.2016



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti MUFIS a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti **MUFIS a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti MUFIS a.s. k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.



Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

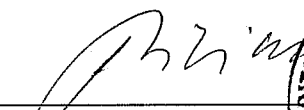
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.



- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 24.1.2017


 Ing. Václava Akšteina
 auditor, osvědčení KA ČR č. 1388
 AK AUDIT spol. s r.o., Americká 177/35, Praha 2
 osvědčení KA ČR č. 285



ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2016

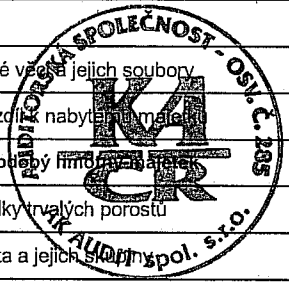
(v celých tisících Kč)

IČO
6 0 1 9 6 6 9 6

Název a sídlo účetní jednotky
MUFIS a.s.

Jeruzalémská 4
Praha 1
110 00

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	263 269	42 512	220 757	222 667
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003				
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	004				
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva	006				
2.1.	Software	007				
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014				
1.	Pozemky a stavby	015				
1.1.	Pozemky	016				
1.2.	Stavby	017				
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
3.	Oceňovací rozdíly nabytého majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	027				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028				
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly – podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhotrvající finanční majetek	034				
7.1.	Jiný dlouhotrvající finanční majetek	035				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	263 237	42 512	220 725	222 653
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	038				
1.	Materiál	039				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
3.	Výrobky a zboží	041				
3.1.	Výrobky	042				
3.2.	Zboží	043				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupina	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2)	046	43 212	42 512	700	14 701
1.	Dlouhodobé pohledávky	047				14 433
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	049				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	050				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5.	Pohledávky - ostatní	052				14 433
5.1.	Pohledávky za společníky	053				14 433
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
5.4.	Jiné pohledávky	056				



Označení A	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	057	43 212	42 512	700	268
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	42 512	42 512		
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059				
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní	061	700		700	268
4.1.	Pohledávky za společnosti	062				268
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	700		700	
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
4.6.	Jiné pohledávky	067				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	068				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	071	220 025		220 025	207 952
1.	Peněžní prostředky v ovládané společnosti	072	1		1	1
2.	Peněžní prostředky účtem	073	220 024		220 024	207 951
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	074	32		32	14
1.	Náklady příštích období	075				
2.	Komplexní náklady příštích období	076				
3.	Příjmy příštích období	077	32		32	14

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	078	220 757	222 667
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	079	220 750	221 288
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	080	2 000	2 000
1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	084		
1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy	086		
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	092	400	223
1.	Ostatní rezervní fondy	093	400	223
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2. + A.IV.3.)	095	218 889	213 509
1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	218 889	213 509
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	-539	5 556
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	101	5	1 377
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	102		1 079
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		1 079
4.	Ostatní rezervy	106		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném úč. období 5	Stav v minulém úč. období 6
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	107	5	298
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	108		
1.	Vydané dluhopisy	109		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7.	Závazky - podstatný vliv	117		
8.	Odložený daňový závazek	118		
9.	Závazky - ostatní	119		
9.1.	Závazky ke společníkům	120		
9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	123	5	298
1.	Vydané dluhopisy	124		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	4	5
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky ostatní	133	1	293
8.1.	Závazky ke společníkům	134		292
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	136		
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	137		
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138		
8.6.	Dohadné účty pasivní	139	1	1
8.7.	Jiné závazky	140		
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.1.)	141	2	2
1.	Výdaje příštích období	142	2	2
2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne: 24.1.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: finanční činnost

Podpisový záznam:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
6 0 1 9 6 6 9 6

Název a sídlo účetní jednotky

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 4

Praha 1

110 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01		
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	826	860
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05		20
3.	Služby	06	826	840
B.	Změna stavu zásob vlastních (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09		
D. 1.	Mzdové náklady	10		
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11		
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14		
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15		
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16		
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20		
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23		
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	11	-6 061
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
3.	Daně a poplatky	27	11	18
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		-6 079
5.	Jiné provozní náklady	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-837	5 201

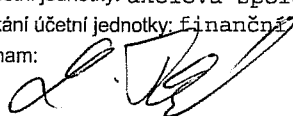
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	300	476
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	300	476
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	2	2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	298	474
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-539	5 675
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50		119
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		119
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-539	5 556
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-539	5 556
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	300	476

Sestaveno dne: 24.1.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: finanční činnost

Podpisový záznam:




VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, účelové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČ
6 0 1 9 6 6 9 6

Název a číslo účetní jednotky
MUFIS a.s.

Jeruzalémská 4
Praha 1
110 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb	01		
A.	Náklady prodeje (včetně úprav hodnot)	02		
*	Hrubý zisk nebo ztráta (I. - A.)	03		
B.	Odbytové náklady (včetně úprav hodnot)	04		
C.	Správní náklady (včetně úprav hodnot)	05	826	860
II.	Ostatní provozní výnosy	06		
D.	Ostatní provozní náklady	07	11	18
*	Provozní výsledek hospodaření (Zohlednění položek I. až D.)	08	-837	-878
III.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	09		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	10		
2.	Ostatní výnosy z podílů	11		
E.	Náklady vynaložené na předané podíly	12		
IV.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. IV.1. a IV.2.)	13		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ovládaná nebo ovládající osoba)	14		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	15		
F.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	16		
V.	Výnosové úroky a podobné výnosy	17	300	476
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	18	300	476
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	19		
G.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	20		-6 079
H.	Nákladové úroky a podobné náklady	21		
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	22		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	23		
VI.	Ostatní finanční výnosy	24		
I.	Ostatní finanční náklady	25	2	2
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (Zohlednění položek III. až K.)	26	298	6 553
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	27	-539	5 675

IČ: 60196696

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
J.	Daň z příjmů	28		119
1.	Daň z příjmů splatná	29		119
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	30		
**	Výsledek hospodaření po zdanění	31	- 539	5 556
K.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	32		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	33	- 539	5 556
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI.	34	300	476

Sestaveno dne: 24.1.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: finanční činnost

Podpisový záznam:

MUFIS a.s.
Jeruzalémská 964/4
110 00 Praha 1
IČO: 60 19 66 96

Příloha k účetní závěrce za rok 2016

Obsah:

1. **Obecné údaje**
 - 1.1 Popis účetní jednotky
 - 1.2 Průměrný počet zaměstnanců, Odměny členům statutárních orgánů
2. **Informace o účetních metodách a účetních zásadách a ostatní důležité informace**
3. **Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**
 - 3.1 Pohledávky a závazky
 - 3.2 Vlastní kapitál
 - 3.3 Daň z příjmu
 - 3.4 Výnosy



1. Obecné informace

1.1. Popis účetní jednotky

Název: MUFIS a.s.
Sídlo: Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1
Právní forma: akciová společnost
Předmět činnosti: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku: 15. dubna 1994
Akcionáři: 49% ČMZRB, a.s.
49% MF ČR
2% SMO ČR

Změny a dodatky v obchodním rejstříku:

V průběhu roku 2016 bylo provedeno několik zápisů do obchodního rejstříku týkajících se jak představenstva, tak dozorčí rady:

- Představenstvo: členem představenstva byl v září znovu zvolen ing. et ing. Lubomír Chaloupka
- Dozorčí rada: v květnu byly valnou hromadou do dozorčí rady řádně zvoleny Ing. Petra Nusková, která následně byla zvolena místopředsedkyní dozorčí rady, a Mgr. Bc. Soňa Panáková



Složení řídicích orgánů MUFIS a.s. bylo k 31. 12. 2016 následující:

Představenstvo

Předseda představenstva

- Ing. Lukáš Trsek, za Ministerstvo financí

Členové představenstva

- Ing. Josef Vlk, CSc., místopředseda, za Ministerstvo pro místní rozvoj
- ing. et ing. Lubomír Chaloupka, za Ministerstvo financí
- Antonín Lízner, za Svaz měst a obcí ČR
- Ing. Miroslav Vele, za Ministerstvo pro místní rozvoj

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

- Ing. Milan Hruban, za ČMZRB, a.s.

Členové dozorčí rady

- Ing. Petra Nusková, místopředsedkyně, za Ministerstvo financí
- Ing. Přemysl Bosák, ČMZRB, a.s.
- Mgr. Pavel Drahovzal, za Svaz měst a obcí ČR
- Mgr. Bc. Soňa Panáková, za Ministerstvo financí
- Ing. Ivan Štern, za Ministerstvo pro místní rozvoj

Členům ani předsedům řídicích orgánů MUFIS a.s. nejsou v souvislosti s výkonem jejich funkcí poskytovány žádné finanční ani jiné odměny.

1. 2. Průměrný počet zaměstnanců, odměny členům statutárních orgánů

	r. 2015	r. 2016
průměrný počet zaměstnanců:	0	0
odměny členům statutárních orgánů	0	0

2. Informace o účetních metodách a účetních zásadách

Nehmotný dlouhodobý majetek, zásoby: společnost nevlastní

Hmotný dlouhodobý majetek: společnost nevlastní

Cenné papíry: společnost nevlastní

Deriváty: společnost nevlastní

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Účetní jednotka uplatňuje běžné denní kurzy vyhlášené ČNB ke dni uskutečnění účetního případu.

Způsob stanovení opravné položky k majetku (pohledávky)

Opravná položka se stanoví dle rozhodnutí představenstva společnosti, na základě vnitřního účetního pokynu. V r. 2016 nebyly zúčtovány žádné opravné položky k pohledávkám.



Ostatní důležité informace

Sdružení společný úvěrový fond

V roce 2009 společnost MUFIS a.s. ve spolupráci s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s. vytvořily na základě Dohody o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů (Dohoda o SÚF) společný úvěrový fond (SÚF).

V r. 2010 až 2016 bylo ze SÚF (program MUFIS 2) poskytnuto 11 úvěrů městům a obcím České republiky na podporu rozvoje municipální infrastruktury v celkové výši 73,6 mil Kč, přičemž podíl MUFIS a.s. na této částce činil 30% tj. 22 086 783 Kč.

Na základě Dohody o rozpuštění sdružení a o vypořádání byl k 31. 12. 2016 vypořádán veškerý majetek a závazky mezi účastníky sdružení (MUFIS a.s. a ČMZRB a.s.). Podle dohody ČMZRB a.s. převzala po vypořádání i veškeré úvěrové riziko z dosud nesplacených osmi úvěrů poskytnutých z prostředků SÚF.

Ke dni ukončení sdružení převedla ČMZRB a.s. 11 772 340,93 Kč ve částce odpovídající 30% jistin poskytnutých z prostředků SÚF, nesplacených k 31. 12. 2016 (8 nesplacených úvěrů). Současně bylo provedeno vypořádání z posledního měsíce roku 2016, tj. 30% z hodnoty splatných jistin k 31. 12. 2016 ve výši 277 129,67 Kč a podílů úroků z úvěrů splatných k 31. 12. 2016 ve výši 37 409,24 Kč. Vyúčtován a finančně vypořádán byl i roční poplatek za rok 2016 za správu a řízení SÚF.

3. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztráty

3. 1. Pohledávky a závazky

a) Pohledávky

	r. 2015	r. 2016
Pohledávky celkem	57 213 tis. Kč	43 212 tis. Kč
Z toho:		
Pohledávky dlouhodobé	14 433 tis. Kč	0 tis. Kč
Pohledávky krátkodobé	42 781 tis. Kč	43 212 tis. Kč
Z toho:		
Po lhůtě splatnosti	42 512 tis. Kč	42 512 tis. Kč
Opravné položky	42 512 tis. Kč	42 512 tis. Kč

b) Závazky

	r. 2015	r. 2016
Závazky dlouhodobé	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Závazky krátkodobé	297 tis. Kč	5 tis. Kč
Z toho:		
Závazky po lhůtě splatnosti	0 tis. Kč	0 tis. Kč

3.2 Vlastní kapitál

a) Základní kapitál společnosti je tvořen akciemi a to:

	r. 2015	r. 2016
počet	100 ks	100 ks
druh	na jméno	na jméno
nominální výše	20 000 Kč	20 000 Kč

b) rezervní fond

	r. 2015	r. 2016
rezervní fond	223 tis. Kč	400 tis. Kč

c) Výsledek hospodaření

Výsledek hospodaření roční 2015 byl na základě rozhodnutí valné hromady z 25. 5.2016 rozdělen následovně:

	r. 2015
Výsledek hospodaření běžného období:	5 556 478,07 Kč
Nerozdělený zisk minulých let:	5 379 629,75 Kč
Příděl do rezervního fondu:	176 848,32 Kč

Výsledek hospodaření r. 2016 *ztráta 538 671,43 Kč*

3.3. Daň z příjmu

V průběhu r. 2016 byly na daň z příjmu zaplacený zálohy ve výši 699 900,-- Kč

Částka je uvedena jako pohledávka v části C.II. 2.4.3 – Stát – daňové pohledávky.

3.4. Výnosy

	r. 2015	r. 2016
výnosy úrokové	476 tis. Kč	300 tis. Kč

V Praze: 24. ledna 2017

Zpracovala:
COREDA Audit s. r.o.

Za MUFIS a.s.: Ing. Lukáš Trsek
předseda představenstva

Ing. Josef Vlk, CSc.
místopředseda představenstva

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2016 do 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
6 0 1 9 6 6 9 6

Název a sídlo účetní jednotky
MUFIS a.s.

Jeruzalémská 4
Praha 1
110 00

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	207 952	202 563
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-539	6 862
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	-300	-7 860
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zústeny a dále u moř. opr. pol. k majetku		
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		-7 384
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, výnosů a do nákladů +		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku vyúčtované výnosové úroky (-)	-300	-476
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	-839	-998
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	14 390	4 843
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	14 683	5 450
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-293	-607
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)		
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespádající do PP a ekv.		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	13 551	3 845
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)		
A.4.	Přijaté úroky (+)	300	476
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulá období (-)	-1 778	1 068
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	12 073	5 389
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv		
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti		

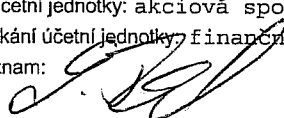
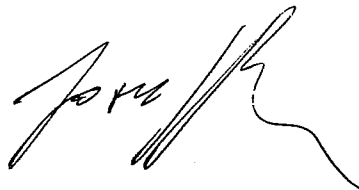
Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.		
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společnosti		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	12 073	5 389
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	220 025	207 952

Sestaveno dne: 24.1.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: finanční činnost

Podpisový záznam:

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2016 do 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

IČ: 60196696

Název a sídlo účetní jednotky

MUFIS a.s.

Jeruzalémská 4

Praha 1

110 00

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	2 000	2 000
A.2.	Zvýšení		
A.2.	Snížení		
A.3.	Konečný zůstatek	2 000	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav		
B.2.	Zvýšení		
B.3.	Snížení		
B.4.	Konečný zůstatek		
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	2 000	2 000
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů		
C.3.	Změna stavu účtu 252		
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252		
C.5.	Konečný zůstatek a. +/- B.	2 000	2 000
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav		
D.2.	Zvýšení		
D.3.	Snížení		
D.4.	Konečný zůstatek		
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	223	200
E.2.	Zvýšení	177	23
E.3.	Snížení		
E.4.	Konečný zůstatek	400	223

IČ: 60196696

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek		
F.2.	Zvýšení		
F.3.	Snížení		
F.4.	Konečný zůstatek		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek		
G.2.	Zvýšení		
G.3.	Snížení		
G.4.	Konečný zůstatek		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek		
H.2.	Zvýšení		
H.3.	Snížení		
H.4.	Konečný zůstatek		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	213 509	213 069
I.2.	Zvýšení	5 380	440
I.3.	Snížení		
I.4.	Konečný zůstatek	218 889	213 509
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek		
J.2.	Zvýšení		
J.3.	Snížení		
J.4.	Konečný zůstatek		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	- 539	5 556

Sestaveno dne: 24.1.2017

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: finanční činnost

Podpisový záznam:

MUFIS a. s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA



2016



Obsah	Strana
-------	--------

Základní charakteristika MUFIS	3
Akcie a akcionáři MUFIS	4
Orgány MUFIS	5
Program financování municipální infrastruktury a další vývoj činnosti	6
Informace o činnosti MUFIS v roce 2016	7
Výsledky hospodaření MUFIS v roce 2016	9
Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za rok 2016	10
Zpráva dozorcí rady MUFIS	11
Zpráva představenstva MUFIS o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období roku 2016	12



Základní charakteristika MUFIS

Společnost MUFIS byla založena v roce 1994 za účelem převzetí půjček poskytnutých USA – Housing Guarantee Program s tím, že takto získané prostředky bude prostřednictvím tuzemských spolupracujících bank dále půjčovat jednotlivým municipalitám. V rámci tohoto programu byly na základě Programové dohody USAID poskytnuty úvěry 112 municipalitám, včetně 7 komunálních podniků, v celkovém počtu 122 úvěrů a v celkové výši 1,43 mld. Kč. Veškeré povinnosti a závazky, které vyplývaly z Programové dohody s USAID, byly MUFIS vypořádány v lednu 2012.

Volné prostředky, které MUFIS svou činností získala, využívá na další obchodní činnost:

- v letech 2003 - 2004 MUFIS poskytla Státním u fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“) půjčku ve výši 500 milionů Kč na financování projektů přispívajících k ochraně a zlepšování životního prostředí, půjčka byla k 31. 12. 2014 splacena;
- v roce 2009 MUFIS vytvořila společně s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. (dále jen „ČMZRB“) společný úvěrový fond (dále jen „SÚF“), z něhož bylo v letech poskytnuto municipalitám celkem 11 úvěrů v souhrnné výši 73,6 mil. Kč, z čehož prostředky MUFIS činily 22 mil. Kč. Činnost SÚF byla ukončena k 31. 12. 2016.

MUFIS splnila účel, pro který byla v r. 1994 zřízena. V průběhu r. 2016 se věnovala fakticky jen účasti na SÚF a vymáhání pohledávek za dvěma spolupracujícími bankami, tj. za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. v likvidaci, za kterými má MUFIS pohledávky ve výši přes 42 mil. Kč. Žádná nová obchodní činnost nebyla realizována.

MUFIS nemá žádné organizační složky v tuzemsku ani v zahraničí a nemá ani vlastní zaměstnance. Svou činnost MUFIS zajišťuje na smluvním základě prostřednictvím ČMZRB a prostřednictvím dalších externích organizací.

MUFIS je od r. 2015 zařazena mezi tzv. strategické společnosti státu a její hospodářské výsledky jsou zařazeny do účetní konsolidace státu.

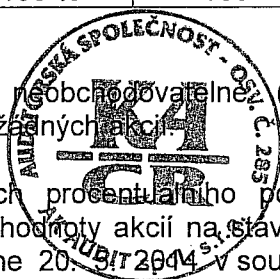
Valná hromada společnosti konaná dne 20. 5. 2014 schválila plné podřízení MUFIS zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Akcie a akcionáři MUFIS

	Akcionáři MUFIS	Podíl na zákl. kapitálu	Počet akcií - kusů	Jmenovitá hodnota k 31. 12. 2016
1.	Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s. (dále jen „ČMZRB“) Jeruzalémská 964/4, Praha 1	49 %	49	980 000,-
2.	Česká republika zastoupená Ministerstvem financí Letenská 15, Praha 1	49 %	49	980 000,-
3.	Svaz měst a obcí České republiky (dále jen „SMO“) 5. května 1640/65, Praha 4	2 %	2	40 000,-
	Sumarizace	100 %	100	2 000 000,-

Akcie jsou nedělitelné a veřejně neobchodovatelné (neregistrované). Management společnosti MUFIS a.s. není držitelem žádných akcií.

Uvedená struktura akcionářů a jejich procentuálního podílu na společnosti je platná od 27. 3. 1995, k navýšení jmenovité hodnoty akcií na stávající hodnoty došlo na základě rozhodnutí valné hromady konané dne 20. 3. 2014 v souvislosti s implementací nového občanského zákoníku a zákona o obchodních korporacích.



Orgány MUFIS

Složení řídicích orgánů MUFIS bylo k 31. 12. 2016 následující:

Představenstvo

Předseda představenstva

- Ing. Lukáš Trsek, za Ministerstvo financí

Členové představenstva

- Ing. Josef Vlk, CSc., místopředseda představenstva, za Ministerstvo pro místní rozvoj
- ing. et ing. Lubomír Chaloupka, PhD., za Ministerstvo financí
- Antonín Lízner, za SMO
- Ing. Miroslav Vele, za Ministerstvo pro místní rozvoj

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady

- Ing. Milan Hruban, za ČMZRB

Členové dozorčí rady

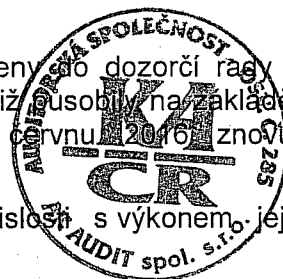
- Ing. Petra Nusková, místopředsedkyně dozorčí rady, za Ministerstvo financí
- Ing. Přemysl Bosák, za ČMZRB
- Mgr. Pavel Drahovzal, za SMO
- Mgr. Bc. Soňa Panáková, za Ministerstvo financí
- Ing. Ivan Štern, za Ministerstvo pro místní rozvoj

Změny ve složení orgánů společnosti v průběhu roku 2016

Představenstvo: členem představenstva byl v září 2016 znovu zvolen ing. et ing. Lubomír Chaloupka, PhD.

Dozorčí rada: v květnu 2016 byly valnou hromadou zvoleny do dozorčí rady Ing. Petra Nusková a Mgr. Bc. Soňa Panáková. Obě v dozorčí radě již působily na základě kooptace provedené v září 2015. Ing. Petra Nusková byla v červnu 2016 znovu zvolena místopředsedkyní dozorčí rady.

Členům ani předsedům orgánů MUFIS nejsou v souvislosti s výkonem jejich funkcí poskytovány žádné finanční ani jiné odměny.



Program financování municipální infrastruktury a další vývoj činnosti

Program financování municipální infrastruktury realizovaný MUFIS na základě Programové dohody byl zahájen v r. 1994 a ukončen vypořádáním veškerých závazků MUFIS v lednu 2012. Otevřeny však zůstávají pohledávky MUFIS za dvěma spolupracujícími bankami, tj. za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“, které neuhradily MUFIS své závazky.

Volné prostředky, které MUFIS na základě své činnosti získala, využívala dále na financování municipální infrastruktury: v r. 2003 - 2004 MUFIS poskytla SFŽP půjčku ve výši 500 mil. Kč na financování projektů přispívajících k ochraně a zlepšování životního prostředí (půjčka byla splacena v r. 2014) a v r. 2009 MUFIS vytvořila společně s ČMZRБ společný úvěrový fond, z něhož byly poskytovány úvěry na financování infrastrukturních projektů měst a obcí České republiky. V průběhu roku 2016 se však akcionáři MUFIS dohodli na ukončení činnosti SÚF k 31. 12. 2016 a dne 15. 12. 2016 MUFIS a ČMZRБ podepsaly *Dohodu o rozpuštění sdružení a o vypořádání Dohody o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů*, zkráceně označenou jako „Dohoda o vypořádání SÚF“.

Ukončení činnosti SÚF zakotvené v Dohodě o vypořádání SÚF je součástí širšího záměru na další využití MUFIS. MUFIS byla v roce 1994 založena jako společnost výhradně vlastněná ČMZRБ, následně přešlo 49 % akcií do vlastnictví České republiky, kterou zastupuje Ministerstvo financí, a 2 % akcií do vlastnictví SMO. Vě vlastnictví ČMZRБ tak zůstalo 49 % akcií. V září 2016 orgány ČMZRБ schválily záměr odkoupení zpač podíl státu a podíl SMO ve společnosti MUFIS s cílem jejího budoucího využití k obchodním aktivitám, které mohou vyplynout v souvislosti s plánem aktivizace ČMZRБ jako nebankovní rozvojové banky.

Další vývoj činnosti MUFIS

V r. 2017 bude činnost MUFIS zaměřena na vymáhání pohledávek za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“. Současně bude připravována koncepce nového využití MUFIS. Pokud jde o úvahy vlády o možnosti využití MUFIS jako banky zvláštního určení, resp. překlenovací instituce, bylo od nich ustoupeno.



Informace o činnosti MUFIS v roce 2016

V průběhu r. 2016 se MUFIS zaměřila na tyto činnosti:

a) Péče o nesplácené úvěry poskytnuté prostřednictvím spolupracujících bank v rámci Programové dohody

Úvěry poskytnuté prostřednictvím spolupracujících bank v rámci Programové dohody byly splaceny v r. 2013 s výjimkou úvěrů poskytnutých prostřednictvím Moravia Banky, a. s. v likvidaci a Union banky, a. s. „v likvidaci“. Celkový rozsah nesplácených úvěrů (jistin a úroků) k 31. 12. 2016 činil 42,51 mil. Kč, z toho pohledávka za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci činila 29,06 mil. Kč a pohledávka za Union bankou, a. s. „v likvidaci“ činila 13,45 mil. Kč.

V obou případech byly vyčerpány možnosti domoci se odděleného uspokojení pohledávek a MUFIS své pohledávky může uplatňovat jen v rámci částečných rozvrhů resp. vypořádání spolu s ostatními věřiteli. V r. 2016 nebyly uskutečněny žádné platby.

Pokud jde o Moravia Banku, a. s. v likvidaci, zástupci MUFIS aktivně vystupují ve věřitelském výboru a usilují o urychlení realizace pohledávek likvidované banky a tím i ukončení konkurzu, který započal již v r. 1999.

Pokud jde o pohledávku za Union bankou, a. s. „v likvidaci“, která je v konkurzu od r. 2003, rozhodl Krajský soud v Ostravě dne 24. 11. 2016 opětovně o prodloužení termínu pro předložení konečné zprávy a vyúčtování, termín byl prodloužen do 30. 11. 2017. MUFIS nemá ve věřitelském výboru zastoupení, které by umožnilo intenzivněji působit na ukončení konkurzu.

b) Realizace úvěrů ze společného úvěrového fondu (SÚF)

V průběhu roku 2016 se nepodařilo poskytnout ze SÚF žádný nový úvěr.

Klesající zájem o úvěry ze SÚF na jedné straně a snaha o nové využití MUFIS na druhé straně vedly k tomu, že se akcionáři MUFIS během 2. pololetí r. 2016 dohodli na ukončení činnosti a vypořádání SÚF k 31. 12. 2016. Dne 15. 12. 2016 podepsaly MUFIS a ČMZRB Dohodu o vypořádání SÚF, která obsahuje i závazek převzetí stávajících, dosud nesplacených úvěrů ČMZRB a závazek na vypořádání pohledávek a závazků vyplývajících z původní *Dohody o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů* podepsané MUFIS a ČMZRB dne 27. 8. 2009 (zkráceně „Dohoda o SÚF“).

V době existence SÚF, tj. od srpna 2009 do prosince 2016, bylo ze SÚF poskytnuto celkem 11 úvěrů ve výši 73,6 mil. Kč, podíl MUFIS na této částce činil 30 %, tj. 22 086 783 Kč. Ke dni ukončení činnosti SÚF, tj. k 31. 12. 2016, byly 3 úvěry již byly splaceny, 8 úvěrů, u nichž splácení stále probíhá, bylo převzato ČMZRB, která od okamžiku převzetí nese 100 % úvěrové riziko.

Úvěry ze SÚF byly poskytovány na výstavbu nebo rekonstrukci technické infrastruktury, zejména vodovody, kanalizace, čistírny odpadních vod a s tím spojené úpravy komunikací a veřejných prostranství, později také na školská a předškolní zařízení, sociální zařízení, zateplování budov a jiných projektů zaměřených na zlepšení podmínek bydlení a životního prostředí.

Poskytovatelem úvěrů ze SÚF byla ČMZRB, která na základě Dohody o SÚF jednala svým jménem za oba účastníky sdružení, což znamená, že se ukončení činnosti SÚF nijak nedotklo příjemců úvěrů ze SÚF.

c) Péče o volné zdroje MUFIS

Volné zdroje MUFIS, které aktuálně nebyly využívány na úvěry ze SÚF, byly ukládány na termínované vklady. K 31. 12. 2016 činil objem volných prostředků uložených na termínovaných vkladech 206,5 mil. Kč a na běžném účtu 13,5 mil. Kč.

Zajištění činností MUFIS

Vzhledem k tomu, že MUFIS nemá vlastní zaměstnance, byly její činnosti v r. 2016 stejně jako v minulých letech zajišťovány na smluvním základě následujícími subjekty:

- ČMZRB - činnosti směřující k realizaci pohledávek a závazků MUFIS a k naplňování povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů
- COREDA Audit, s. r. o. - účetní činnosti
- QCM s. r. o. - servis webových stránek MUFIS
- AK AUDIT spol. s r. o. - povinný audit společnosti
- Centrální depozitář cenných papírů, a. s. - evidence emisí cenných papírů
- AK Wildt & Biolek – spolupráce při vymáhání pohledávek za Moravia Bankou, a. s. v likvidaci a Union bankou, a. s. „v likvidaci“ (když smlouva s AK trvá, MUFIS od r. 2015 již nehradí žádné paušální poplatky; služby, které by bylo nutné hradit ad hoc, nebyly v r. 2016 požadovány)



Výsledky hospodaření MUFIS v roce 2016

Údaje v tis. Kč k 31.12. účetního období	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Rozvaha							
Aktiva celkem	220 757	222 667	216 638	215 833	214 218	239 165	299 321
Z toho:							
* dlouhodobé pohledávky	0	14 433	12 271	9 029	58 106	108 438	162 281
* krátkodobé pohledávky	700	268	1 461	53 056	56 806	61 195	68 089
* peníze na účtech	220 025	207 952	202 563	153 641	99 270	69 448	68 435
* ostatní aktiva	32	14	343	107	36	84	516
* krátkodobé finanční investice	0	0	0	0	0	0	0
Pasiva celkem	220 757	222 667	216 638	215 833	214 218	239 165	299 321
Z toho:							
* základní kapitál	2 000	2 000	2 000	1 000	1 000	1 000	1 000
* zákonný rezervní fond	400	223	200	200	200	200	200
* ostatní rezervy			0	0	1 366	2 458	4 146
* neuhrazená ztráta z min. let			0	0	0	0	0
* nerozdělení zisk z min. let	218 889	213 509	213 069	211 179	200 670	186 232	168 464
* hosp. výsledek za účet. období	-539	5 556	463	2 890	10 509	14 438	17 767
* dlouhodobé závazky	0	0	0	0	0	0	95 194
* rezerva na daň z příjmu	0	0	0	0	0	0	3 736
* krátkodobé závazky	5	1 377	906	564	451	34 837	8 814
* ostatní pasiva	2	2	0	0	22	0	0
Výkaz zisků a ztrát							
Provozní výnosy	0	0	0	1	8 669	11 937	15 263
Provozní náklady	826	860	1 388	1 450	1 304	1 322	1 163
Tvorba rezerv	0	0	0	3	20	41	38
Tvorba opravných položek	0	0	0	0	0	0	0
Zúčtování rezerv a opravných položek	0	6 079	0	1 368	1 112	1 729	2 826
Provozní hospodářský výsledek	-837	5 201	-1 388	-84	8 457	12 303	16 888
Výnosové úroky	300	476	1 963	3 335	4 257	6 023	7 985
Nákladové úroky	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní finanční náklady	2	2	3	3	839	9 240	15 177
Ostatní finanční výnosy	0	0	0	0	844	8 343	11 807
Hosp. výsledek z finanč. operací	-539	474	1 960	3 332	4 262	5 126	4 615
Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	0	0
Saldo zúčtování rezervy na daň a daňové povinnosti	0	0	0	0	0	0	0
Daň z příjmu	0	119	109	358	2 210	2 991	3 736
Hosp. výsledek za účet. období	-539	5 675	572	3 248	12 719	17 429	21 503
Hosp. výsledek po zdanění	-539	5 556	463	2 890	10 509	14 438	17 767

Komentář k hospodaření MUFIS v roce 2016

Hospodářský výsledek roku 2015 - zisk ve výši 5 556 478,07 Kč byl v souladu s rozhodnutím valné hromady akcionářů konané dne 25. 5. 2016 zaúčtován takto:

- část ročního čistého zisku ve výši 176 848,32 Kč byla použita na navýšení rezervního fondu, tak aby jeho celková hodnota činila 400 tis. Kč a
- zbývající část ročního čistého zisku ve výši 5 379 629,75 Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku minulých let.

MUFIS v r. 2016 zaznamenala očekávaný pokles příjmů z hospodaření společnosti oproti předcházejícím rokům. Bylo to dáno tím, že úvěry poskytnuté prostřednictvím spolupracujících bank i půjčka poskytnutá SFŽP byly splaceny již v uplynulých letech a výnosy ze SÚF spolu s výnosy z termínovaných vkladů nemohly - při nízkých úrokových sazbách r. 2016 - poklesu zamezit. MUFIS nezískala žádný příjem ani ze svých pohledávek za tzv. spolupracujícími bankami, neboť ani Moravia Banka, a. s. v likvidaci, ani Union banka a. s. „v likvidaci“ nerealizovaly v průběhu roku 2016 žádné částečné rozvrhy.

S ohledem na uvedené byl výsledek hospodaření MUFIS v r. 2016 záporný, ztráta ve výši 538 671,43 Kč.

Pokud jde o příjmy v r. 2017, lze očekávat pouze příjmy z částečných rozvrhů Moravia Banky, a. s. v likvidaci a Union banky, a. s. „v likvidaci“ a úroky z termínovaných vkladů volných prostředků.

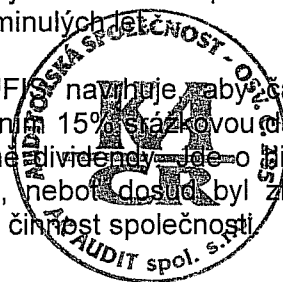
V průběhu r. 2016 byly na daň z příjmu zaplacený zálohy ve výši 699 900,- Kč.

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za rok 2016

Po uzavření všech účetních operací skončilo hospodaření společnosti za účetní období roku 2016 ztrátou ve výši 538 671,43 Kč.

Představenstvo MUFIS navrhuje ztrátu z hospodaření v r. 2016 ve výši 538 671,43 Kč uhradit z nerozděleného zisku minulých let.

Současně představenstvo MUFIS navrhuje aby část nerozděleného zisku minulých let ve výši 200 mil. Kč před zdaněním 15% srážkovou daní byla po schválení valnou hromadou vyplacena akcionářům ve formě dividendy - jde o historicky první dividendu, která by byla akcionářům MUFIS vyplacena, neboť dosud byl zisk převáděn do nerozděleného zisku minulých let a dále využíván na činnost společnosti.



Zpráva dozorčí rady MUFIS

Dozorčí rada na svém zasedání dne 24. 1. 2017 projednala roční účetní závěrku společnosti k 31. 12. 2016 a posoudila návrh na vypořádání hospodářského výsledku za r. 2016, použití nerozděleného zisku minulých let na úhradu ztráty za r. 2016 a vyplacení části nerozděleného zisku minulých let ve formě dividendy.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě souhlasit předloženou roční účetní závěrku a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2016 a použití nerozděleného zisku minulých let takto:



Položka	
Hospodářský výsledek běžného roku – ztráta, kterou se navrhuje uhradit z nerozděleného zisku minulých let	538 671,43 Kč
nerozdělený zisk minulých let ke dni 31. 12. 2016	218 888 587,34 Kč
nerozdělený zisk minulých let po uhrazení ztráty za r. 2016	218 349 915,91 Kč
část nerozděleného zisku minulých let navržená k výplatě dividendy (před zdaněním 15% srážkovou daní)	200 000 000,- Kč
zůstatek nerozděleného zisku minulých let po odečtení částky určené k výplatě dividendy	18 349 915,91 Kč

V Praze dne 24. ledna 2017

Ing. Milan Hruban
předseda dozorčí rady
MUFIS a.s.

Ing. Petra Nusková
místopředsedkyně dozorčí rady
MUFIS a.s.

**Zpráva o vztazích
MUFIS a. s.
za účetní období roku 2016**

Tato zpráva o vztazích byla vypracována v souladu s ustanoveními § 82 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) v platném znění. Ve zprávě jsou uvedeny všechny spádové vztahy mezi MUFIS a. s. a ovládající osobou, tj. Českou republikou a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s. a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou platné v účetním období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.



I. Ovládaná a ovládající osoby

Ovládaná osoba:

- MUFIS a. s. se sídlem Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 60196696, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2517 (dále jen „MUFIS“)

Ovládající osoba:

- **Česká republika - Ministerstvo financí** se sídlem Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10, IČ 6947, s podílem hlasovacích práv 49 %,
- **Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s.** se sídlem Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 44848943, s podílem hlasovacích práv 49 % (dále též „ČMZRB“) – **sama ovládaná Českou republikou** zastoupenou těmito ministerstvy:
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu se sídlem Na Františku 32, Praha 1, PSČ 110 15, IČ 47609109,
 - Ministerstvo pro místní rozvoj se sídlem Staroměstské nám. 6, Praha 1, PSČ 110 15, IČ 66002222,
 - Ministerstvo financí se sídlem Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10, IČ 6947,

Základní kapitál MUFIS činí 2 mil. Kč a je rozdělen na 100 akcií znějících na jméno. Akcie jsou nedělitelné a veřejně neobchodovatelné (neregistrované).

Akcionáři společnosti	Akciový podíl
▪ Česká republika - Ministerstvo financí	49 %
▪ ČMZRB	49 %
▪ Svaz měst a obcí ČR	2 %
Počet akcií v držení členů managementu:	0

Způsob a prostředky ovládnání MUFIS ovládající osobou:

Dle Stanov společnosti MUFIS je dozorčí rada tvořena dvěma zástupci Ministerstva financí, dvěma zástupci ČMZRB, jedním zástupcem Svazu měst a obcí ČR a jedním zástupcem Ministerstva pro místní rozvoj, tj. v dozorčí radě jsou tři zástupci ovládající osoby - České republiky a dva zástupci ovládající osoby - ČMZRB. Dozorčí rada volí pětičlenné představenstvo, kde byla v r. 2016 ovládající osoba - Česká republika zastoupena dvěma členy nominovanými Ministerstvem financí a dvěma členy nominovanými Ministerstvem pro místní rozvoj, tj. v představenstvu jsou čtyři členové nominovaní ovládající osobou – Českou republikou, přičemž jeden z nich je předsedou představenstva. ČMZRB tradičně svého zástupce do představenstva nenominuje.

V posledním účetním období, tj. od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, nebyla učiněna na popud nebo v zájmu žádné z ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob jednání, která by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu MUFIS zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V této souvislosti představenstvo MUFIS uvádí, že mu ČMZRB sdělila svůj záměr odkoupit v průběhu r. 2017 podíl státu a podíl SMO ve společnosti MUFIS s cílem jejího budoucího využití k obchodním aktivitám, které mohou vyplynout v souvislosti s plánem aktivizace ČMZRB jako národní rozvojové banky.

MUFIS byla založena v roce 1994 za účelem převzetí půjček poskytnutých USA – Housing Guarantee Program, a takto získané prostředky pak prostřednictvím tuzemských spolupracujících bank dále půjčovat jednotlivým municipalitám. MUFIS byla založena jako společnost výhradně vlastněná ČMZRB, teprve následně přešlo 49 % akcií do vlastnictví České republiky, kterou zastupuje Ministerstvo financí, a 2 % akcií do vlastnictví Svazu měst a obcí České republiky. Ve vlastnictví ČMZRB tak zůstalo 49 % akcií. MUFIS splnila účel, pro který byla v r. 1994 zřízena, a nyní je nutné vyřešit otázku jejího dalšího směřování a využití. ČMZRB má zájem na zachování společnosti MUFIS ve výlučném vlastnictví banky s cílem jejího budoucího využití k obchodním aktivitám, které mohou vyplynout v souvislosti s plánem aktivizace ČMZRB jako národní rozvojové banky.

Záměr odkoupit akcie společnosti MUFIS od státu a od SMO oznamuje ČMZRB Sekci dohledu nad finančním trhem České národní banky. Realizace záměru bude vyžadovat provedení řady kroků, vedoucích jednak přímo k odkupu akcií, jednak k ukončení stávajících činností MUFIS a vypořádání jejich pohledávek a závazků. Prodej akcií státu ve společnosti MUFIS potřebuje schválení vládou ČR.

MUFIS ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a ze vztahů s osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nevznikly žádné výhody ani nevýhody a nevyplynula z nich žádná rizika.

II. Vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

II. a Smluvní vztahy mezi MUFIS a Českou republikou – Ministerstvem financí nebyly v rozhodném období upraveny žádným smluvním dokumentem. Účinnost smluv dříve uzavřených s Českou republikou – Ministerstvem financí skončila jejich naplněním, účinnost poslední z nich skončila ke dni 31. 12. 2014.

II. b Smluvní vztahy mezi MUFIS a ČMZRB jako ovládající osobou a současně osobou ovládanou Českou republikou byly v rozhodném období upraveny takto:

Poskytování bankovních služeb MUFIS:

Smlouva o správě běžných účtů číslo 1/1999

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 16. 4. 1999
- Předmět ujednání: zřízení účtů souvisejících s realizací úvěrů poskytovaných na základě Programové dohody k financování municipálních úvěrů

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o správě běžných účtů číslo 1/1999

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 30. 6. 2011
- Předmět ujednání: zrušení účtů splacených úvěrů

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o správě běžných účtů číslo 1/1999

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 17. 12. 2013
- Předmět ujednání: zrušení účtů splacených úvěrů

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o správě běžných účtů číslo 1/1999

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 24. 3. 2015
- Předmět ujednání: zrušení účtů splacených úvěrů

Smlouva o zřízení a vedení speciálního běžného účtu číslo 23/2004/UE

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 12. 2004
- Předmět ujednání: zřízení speciálního běžného účtu v korunách českých pro bezhotovostní operace

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení a vedení speciálního běžného účtu číslo 23/2004/UE

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 15. 11. 2005
- Předmět ujednání: změna úročení

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zřízení a vedení speciálního běžného účtu číslo 23/2004/UE

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 5. 2009
- Předmět ujednání: vypuštění článku o elektronickém bankovníctví, který byl nahrazen Smlouvou o internetovém bankovníctví číslo 06/2009/IB ze dne 14. 5. 2009

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zřízení a vedení speciálního běžného účtu číslo 23/2004/UE

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 6. 12. 2012
- Předmět ujednání: změna úročení



Rámcová smlouva o termínovaných vkladech číslo 23/2004/T

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 12. 2004
- Předmět ujednání: smlouva o podmínkách zřízení a vedení termínovaných vkladů v CZK

Smlouva o internetovém bankovníctví číslo 06/2009/IB

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 14. 5. 2009
- Předmět ujednání: zřízení internetového bankovníctví k účtům MUFIS

Smlouva o zřízení a vedení speciálního běžného účtu „A“ číslo 08/2009/U

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 13. 11. 2009
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: zřízení a vedení speciálního běžného účtu pro bezhotovostní operace SÚF

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení a vedení speciálního běžného účtu „A“ číslo 08/2009/U

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 6. 12. 2012
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: změna úročení

Dohoda o ukončení smlouvy

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: ukončení Smlouvy o zřízení a vedení speciálního běžného účtu „A“ číslo 08/2009/U ze dne 13. 11. 2009 upravené Dodatkem č. 1 ze dne 6. 12. 2012 pro bezhotovostní operace SÚF

Smluvní dokumenty související s vytvořením společného úvěrového fondu:

Dohoda o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů (Dohoda o SÚF)

- Smluvní strany: MUFIS a ČMZRB
- Datum uzavření: 27. 8. 2009
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: vytvoření sdružení právnických osob v podobě společného úvěrového fondu (SÚF), jež se řídí ustanoveními § 829 až 841 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, o smlouvě o sdružení, který nemá vlastní způsobilost k právům a povinnostem, stanovení pravidel pro vytvoření, doplňování, řízení, využívání a vypořádání SÚF, ustanovení správce SÚF a stanovení podmínek pro poskytování úvěrů ze SÚF

Dodatek č. 1 k Dohodě o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů (Dohoda o SÚF)

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 2. 6. 2010
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: rozšíření možností financování projektů municipalit

Dodatek č. 2 k Dohodě o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů (Dohoda o SÚF)

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 20. 8. 2012
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: rozšíření možnosti poskytovat úvěry i s pohyblivou úrokovou sazbou a zvýšení maximální částky úvěru na 40 mil. Kč



Dodatek č. 3 k Dohodě o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů (Dohoda o SÚF)

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 24. 10. 2014, datum nabytí účinnosti 1. 11. 2014
- Datum ukončení: 31. 12. 2016
- Předmět ujednání: úprava úročení účtu MUFIS určeného pro úvěry ze SÚF a snížení poplatku za správu a řízení SÚF

Dohoda o rozpuštění sdružení a o vypořádání Dohody o sdružení za účelem vytvoření a správy společného úvěrového fondu a poskytování úvěrů městům a obcím České republiky na financování jejich infrastrukturních projektů podepsané dne 27. 8. 2009, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2. 6. 2010, Dodatku č. 2 ze dne 20. 8. 2012 a Dodatku č. 3 ze dne 24. 10. 2014 (Dohoda o vypořádání SÚF)

- Smluvní strany: MUFIS a ČMZRB
- Datum uzavření: 15. 12. 2016
- Předmět ujednání: dohoda o ukončení činnosti a vypořádání SÚF ke dni 31. 12. 2016, která současně obsahuje i závazek ČMZRB převzít stávající, dosud nesplacené úvěry a závazek na vypořádání pohledávek a závazků vyplývajících z původní Dohody o SÚF podepsané MUFIS a ČMZRB dne 27. 8. 2009

Další smluvní dokumenty uzavřené mezi MUFIS a ČMZRB

Smlouva mandátní

- Smluvní strany: ČMZRB a MUFIS
- Datum uzavření: 7. 11. 2012
- Předmět ujednání: výkon a obstarávání všech činností MUFIS jménem MUFIS a na jeho účet za úplatu a naplňování povinností MUFIS vyplývajících z obecně závazných předpisů



V rozhodném období nedošlo ke vzniku žádné újmy v souvislosti s naplňováním předmětných smluvních dokumentů. Poskytnuté bankovní služby probíhaly za standardních obchodních podmínek a MUFIS z nich nevznikly dodatečné náklady, rizika ani žádná újma.

Za činnosti prováděné ČMZRB podle Smlouvy mandátní přísluší ČMZRB měsíční odměna ve výši 30 tis. Kč (bez DPH), která je splatná jedenkrát ročně k poslednímu pracovnímu dni příslušného kalendářního roku.

Výše ročního poplatku za správu a řízení SÚF a za administraci úvěrů pro ČMZRB je sjednána poměrnou částkou denního zůstatku nesplacených jistin poskytnutých úvěrů ze SÚF. Poplatek je nákladem sdružení.

III. Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Smluvní vztahy mezi MUFIS a ostatními osobami ovládanými Českou republikou byly v rozhodném období upraveny smluvními dokumenty uvedenými v části II. - jde o ČMZRB, která je ovládající osobou MUFIS a současně osobou ovládanou Českou republikou. V zájmu jiných ovládaných osob nebyly učiněny žádné jiné právní úkony ani jiná opatření.

V rozhodném období nedošlo ke vzniku žádné majetkové újmy v důsledku vztahů k ostatním ovládaným osobám, nevznikly dodatečné náklady ani rizika.

V Praze dne 24. ledna 2017

Ing. Lukáš Trsek
předseda představenstva
MUFIS

Ing. Josef Vlk, CSc.
místopředseda představenstva
MUFIS